

KARNATAKA LOKAYUKTA

No.Compt:Uplok:BCD -878/2015/ARE-5

M.S.Building,
Dr.B.R.Ambedkar Road,
Bangalore,
dt: 21.02.2019.

**REPORT U/S 12(1) OF THE KARNATAKA LOKAYUKTA ACT,
1984**

Sub: For taking action to clear encroachment
made on pathway situated at K.K.Road
T.Dasarahalli, Bangalore – regarding.

1. Sri.Lokesh, Near Standard English School, Kannada Kasturi Road, T.Dasarahalli Bengaluru (hereinafter referred to as Complainant) has filed Complaint against Sri.Paramesh, Assistant Executive Engineer, T.Dasarahalli Sub. Division, BBMP, Bengaluru alleging that one Smt.Gangamma is the owner of house No.364 constructed in site measuring 40' x 40' and this property came to the share of Venkatesh and Murthy and they have sold the same to one Narayanappa and T. Laxman. And thereafter they started construction by encroaching the public road by showing the measurement of site as 1046.5 and 1165.5 sq.ft and the Respondent has not taken any action against these persons in order to remove the encroachment.

2. The matter was referred to Dy.S.P., Bangalore City for inspection and also to submit the report. The Police Inspector, Karnataka Lokayukta, Bangalore City Division has conducted the investigation and submitted the report dt: 10.11.2017 and his report reads thus:

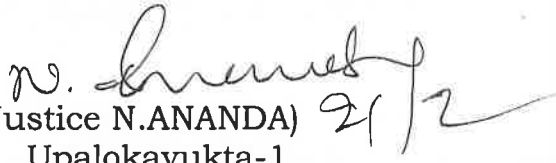
“ ಈ ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ ಮಾಡಿಸಿ ತಮ್ಮ ಸ್ವಷ್ಟ ಅಭಿಪ್ರಾಯದೊಂದಿಗೆ ವರದಿ ನೀಡುವಂತೆ ಎ.ಇ.ಇ. ಟಿ.ದಾಸರಹಳ್ಳಿ ಉಪ ವಿಭಾಗದವರಿಗೆ ಪತ್ರ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸಿದ್ದು, ಅವರು ತಮ್ಮ ಪತ್ರ ದಿ:7.11.2017ರಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಚಾರಣಾ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ ಶ್ರೀ ಎಂ. ನಾರಾಯಣಪ್ಪರವರು ರಸ್ತೆ ಜಾಗವನ್ನು ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಆದರೆ ಮೊದಲನೇ ಮತ್ತು ಎರಡನೇ ಅಂತಸ್ತಿನಲ್ಲಿ ಬಾಲ್ಕನಿಯನ್ನು ಅಂದಾಜು 3.000 ಅಡಿ ಅಗಲದಷ್ಟು ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ನಿರ್ಮಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಈ ಪ್ಯಾಸೇಜ್ ಜಾಗವು ಇವರ ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ಡೆಡ್ ಎಂಡ್ ಆಗಿ ಕೊನೆಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಇವರ ಹೊರತು ಇತರರಿಗೂ, ಪಾದಚಾರಿಗಳಿಗೂ ಹಾಗೂ ವಾಹನ ಸಂಚಾರಕ್ಕೂ ಈ ಜಾಗವೂ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಬರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ತಮ್ಮ ವರದಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ದೂರು ಅರ್ಜಿದಾರರು ದೂರು ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆ ನಂ.25, ಖಾತೆ ನಂ.96 ರ ಮನೆ ನಂ.364 ರ ಮಾಲೀಕರುಗಳು ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಓಡಾಡುವ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು ಆಪಾದಿಸಿದ್ದು, ವಿಚಾರಣಾ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ ದಾಖಲಾತಿಗಳಿಂದ ಶ್ರೀ ಎಂ.ನಾರಾಯಣಪ್ಪರವರು ರಸ್ತೆ ಜಾಗವನ್ನು ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಟಿ.ಲಕ್ಷ್ಮಣ್ಣರವರು ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನ ಪ್ಯಾಸೇಜ್ ಜಾಗವನ್ನು ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವುದು ವಿಚಾರಣೆಯಿಂದ ತಿಳಿದು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. “

3. The report of Police Inspector, KLA, Police Wing, City Division depicts that T.Laxman has encroached 3 feet over the passage in 1st and 2nd Floor and there is no encroachment over the passage. Likewise in the sale deed of T.Laxman dt: 5.2.2003 executed by one Venkatesh and also in the sale deed of Narayanappa dt: 25.11.2005 executed by R.Murthy 8 feet passage is shown on the northern side, but the existence of any public road is not shown in both the sale deeds.

4. As per the report of Police Inspector, KLA, City Division, there is encroachment i.e., parapet wall measuring 3 feet is extended over the passage in 1st and 2nd floor and Respondent has not taken any action to remove the encroached portion of 1st and 2nd floor which extended over passage made by Sri.T.Laxman. Therefore this report is made under Section 12(1) of the Karnataka Lokayukta Act to the Government to direct the concerned Competent Authorities to clear the encroachment i.e. the parapet wall measuring 3 feet is extended over the passage in 1st and 2nd floor by Sri.T.Laxman.

5. The Competent Authority shall take steps to implement this report within a period of one month from the date of this report and shall submit action taken report in this regard as provided under Section 12(2) of the Karnataka Lokayukta Act.


(Justice N.ANANDA) 21/2
Upalokayukta-1,
KARNATAKA STATE,
BENGALURU.

ML

