

ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕಾಯುಕ್ತ

ನಂ.ಕಂಪ್ಲೆಂಟ್/ಉಪಲೋಕ್/ಎಂವೈಎಸ್-4385/2014/ಪಿಪಿ

ಬಹುಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ,
ಡಾ:ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ವೀಧಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು.

ದಿನಾಂಕ : 06/05/2017

ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕಾಯುಕ್ತ ಕಾಯ್ದೆ 1984 ರ ಕಲಂ 12(1) ರನ್ವಯ ವರದಿ

ವಿಷಯ: ಶ್ರೀ ಹೆರಾಲ್ಡ್ ಡಿಸೋಜ, ಬೋರ್ಡ್ ಗುಡ್‌ಮನೆ, ಮಣಿಪುರ ಅಂಚೆ, ಉಡುಪಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಮತ್ತು ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರು ಈ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ದೂರಿನನ್ವಯ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಿ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

----*

ಪ್ರಕರಣದ ದೂರುದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಹೆರಾಲ್ಡ್ ಡಿಸೋಜ ಇವರು ಈ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ದೂರೊಂದನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಉಡುಪಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಮೂಡಬೆಳ್ಳೆ ಗ್ರಾಮವು ಪಟ್ಟಣವಾಗಿ ಬೆಳೆಯುತ್ತಿದ್ದು, ವಾಹನ ಸಂಚಾರವು ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪಟ್ಟಣದ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯು ಮೂಡಬೆಳ್ಳೆಯಿಂದ ಉಡುಪಿಗೆ ಹೋಗುವ ರಸ್ತೆಯಾಗಿದ್ದು, ಇದು ರಾಜ್ಯದ ಹೆದ್ದಾರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಹೆದ್ದಾರಿಯ ಇಕ್ಕೆಲುಗಳಲ್ಲಿ ಅನೇಕ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದೇ ರೀತಿ ಸೇಂಟ್ ಲಾರೆನ್ಸ್ ಚರ್ಚ್‌ನ ಪಾದರಿಯವರು ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 200/1ಬಿಪಿ1 ಹಾಗೂ ಸರ್ವೆ ನಂ.170/1ಎಪಿ1ರಲ್ಲಿ ಅಂಗಡಿಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಿ ಬಾಡಿಗೆ ಪಡೆಯಲು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈಗ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ಕಾಮಗಾರಿ ನಡೆಯುತ್ತಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣವು ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ಕಟ್ಟಲಾಗುತ್ತಿರುತ್ತದೆ. ಸರಿಯಾಗಿ ರಸ್ತೆ ಮಾರ್ಜಿನ್ ಬಿಟ್ಟಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಎದುರುದಾರರಿಗೆ ಅನೇಕ ಬಾರಿ ಮನವಿಗಳನ್ನು ನೀಡಿದ್ದರೂ, ಎದುರುದಾರರಾದ ಪಂಚಾಯತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ ಮತ್ತು ಉಡುಪಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಹಾಗೂ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಎದುರುದಾರರ ವಿರುದ್ಧ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ದೂರಿನ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕಾಯುಕ್ತ ಕಾಯ್ದೆ 1984ರ ಕಲಂ 9 ರಡಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ತನಿಖೆಗೆ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

2. ಸದರಿ ದೂರಿನ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಎದುರುದಾರರುಗಳ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯನ್ನು ಕರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಎದುರುದಾರರು ತಮ್ಮ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. 1ನೇ ಎದುರುದಾರರು ತಮ್ಮ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿ

ದೂರುದಾರರು ಮಾಡಿರುವ ಆರೋಪವು ಸುಳ್ಳಿನಿಂದ ಕೂಡಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ತಾನು ಮೂಡುಬೆಳ್ಳೆ ಚರ್ಚಿನ ಪಾದ್ರಿಯವರೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಶಾಮೀಲಾಗಿ ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಲಿಕ್ಕೆ ಅನುವು ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಪಂಚಾಯತ್‌ರಾಜ್ ಕಾಯ್ದೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಪರವಾನಗೆಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಯಾವುದೇ ವೈಯಕ್ತಿಕ ನಿರ್ಧಾರ ಅಥವಾ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. 2ನೇ ಎದುರುದಾರರು ತಮ್ಮ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿ ದೂರುದಾರರು ಮಾಡಿರುವ ಆರೋಪವು ತಮಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು, ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ರಚನೆ ಹಾಗೂ ಅವರಣ ಗೋಡೆ ರಚಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯಿಂದ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ಪಡೆಯುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಗೆಯ ನವೀಕರಣವು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ಹಾಗೂ ಪಂಚಾಯತಿಯ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕಟ್ಟಡವು ಪಿಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿಯ ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯಿಂದ 25.00 ಮೀ., ಅಂತರದಲ್ಲಿ ಇರಬೇಕು, ಒಂದು ವೇಳೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪಡಿಸಿದ ಅಂತರದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ರಚನೆಯಾಗದಿದ್ದರೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಪಿಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿ46/ಸಿಎಂಹೆಚ್‌88 ದಿನಾಂಕ:09/05/1988ರಂತೆ ಒತ್ತುವರಿಯನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

3. 3ನೇ ಎದುರುದಾರರು ತಮ್ಮ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿ ಸುಬ್ರಹ್ಮಣ್ಯ-ಉಡುಪಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಯ ಕಿ.ಮೀ., 141.40ಯ ಬಲ ಬದಿಯಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ಮಧ್ಯದಿಂದ 7.00 ಮೀ., ದೂರದಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಇಲಾಖೆ ಅನುಮತಿ ಇಲ್ಲದೇ ರಸ್ತೆ ಮಾರ್ಜಿನ್ ಒಳಗೊಂಡ ನಿರ್ಮಿಸುತ್ತಿರುವ ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೂಡಲೇ ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸಬೇಕೆಂದು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಬಂದರು ಮತ್ತು ಒಳನಾಡು ಜಲಸಾರಿಗೆ ಇಲಾಖೆ ನಂ.1 ಉಪವಿಭಾಗ, ಉಡುಪಿ ಇವರು ಚರ್ಚಿನ ಧರ್ಮಗುರುಗಳಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿ ನೋಟೀಸನ್ನು ದಿ:26/11/2012 ರಂದು ನೀಡಿದ್ದು, ಅದರ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಪಂಚಾಯತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ, ಬೆಳ್ಳೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿದ್ದು, ಅದೇ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೇ? ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದ್ದರೆ ಅದರ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ನೀಡಬೇಕೆಂದು ಕೋರಲಾಗಿತ್ತು, ಈ ಬಗ್ಗೆ ಪಂಚಾಯತಿ ವತಿಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ಪ್ರತ್ಯುತ್ತರ ಬಂದಿರಲಿಲ್ಲ. ಆದರೆ, ಧರ್ಮಗುರುಗಳು ದಿ:28/01/2013ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಉಡುಪಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಬೆಳ್ಳೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 200/ಬಿಪಿ1ರಲ್ಲಿ ಇರುವ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಹಳೆಯದಾಗಿದ್ದು, ಈಗಾಗಲೇ ಕುಸಿದು ಬೀಳುವ ಅಪಾಯದಲ್ಲಿದ್ದು, ಅದರ ಸುರಕ್ಷತೆಯ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಕಟ್ಟಡ ರಚಿಸಲು ಬೆಳ್ಳೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯಿಂದ ಪರವಾನಗೆಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಪರವಾನಗೆಯನ್ನು ನೀಡಿರುವ ಪಂಚಾಯತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಯವರೇ ಈ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುತ್ತಾರೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

4. ಎದುರುದಾರರ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮೇರೆಗೆ ದೂರುದಾರರ ಪ್ರತ್ಯುತ್ತರವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ದೂರುದಾರರು ಚರ್ಚನವರಿಗೆ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಲೈಸೆನ್ಸ್ ಅನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಅದು ಅಕ್ರಮವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

5. ಈ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯನ್ನು ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಉಡುಪಿಯ ಆರಕ್ಷಕ ಉಪಾಧೀಕ್ಷಕರಿಗೆ ವಹಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರು ತನಿಖೆಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿ ವರದಿಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯವರು ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಗೆಯನ್ನು ಚರ್ಚನ ಧರ್ಮಗುರುಗಳಿಗೆ ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಗೊಳ್ಳುವ ಸ್ಥಳವು ಪರಿವರ್ತಿತ ಸ್ಥಳವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಇದಲ್ಲದೇ, ಸದರಿ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಿರುವ ಕಟ್ಟಡವು ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಗೆಯ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಕಟ್ಟಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

6. ಸದರಿ ತನಿಖಾ ವರದಿಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಎದುರುದಾರರುಗಳ ಪ್ರತ್ಯುತ್ತರವನ್ನು ಕರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, 1ನೇ ಎದುರುದಾರರು ಸೆಂಟ್ ಲಾರೆನ್ಸ್ ಚರ್ಚನವರಿಗೆ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಪರವಾನಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪರವಾನಗೆಯನ್ನು ನ್ಯಾಯಯುತವಾಗಿ ಎಲ್ಲ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸಿ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ, ತನ್ನ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪು ಎಸಗಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. 3ನೇ ಎದುರುದಾರರು ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಗೆ ನೀಡುವ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಆದ್ದರಿಂದ, ಸೆಂಟ್ ಲಾರೆನ್ಸ್ ಚರ್ಚನವರಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ಕಟ್ಟಡ ರಚನೆ ಪರವಾನಗೆ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. 2ನೇ ಎದುರುದಾರರು ಕಾಲಾವಕಾಶ ನೀಡಿದ್ದಾಗ್ಯೂ ತಮ್ಮ ಪ್ರತ್ಯುತ್ತರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

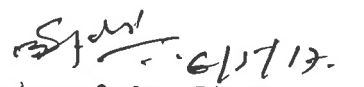
7. ದೂರಿನಂಶಗಳನ್ನು ಎದುರುದಾರರ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು, ತನಿಖಾ ವರದಿಯನ್ನು ಹಾಗೂ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಲ್ಲಿ ಸೆಂಟ್ ಲಾರೆನ್ಸ್ ಚರ್ಚನವರು ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮೂಡಬೆಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯಿಂದ ಕಟ್ಟಿಂಗೇರಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 170/1ಎಪಿ1 ಮತ್ತು ಬೆಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 200/ಬಿಪಿ1 ರಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ರಚನೆಯನ್ನು ಅಕ್ರಮವಾಗಿ ಕಟ್ಟಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಕಟ್ಟಡವು ರಸ್ತೆ ಮಾರ್ಜಿನ್‌ನಿಂದ 25.00 ಮೀ., ಒಳಗೆ ಬರುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆಯಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಹಾಗೂ ಸೆಟ್ ಬ್ಯಾಕ್ ಅನ್ನು ಬಿಡಬೇಕಾಗಿದ್ದು ಹಾಗೂ ಯಾವುದೇ ಸೆಟ್ ಬ್ಯಾಕ್ ಅನ್ನು ಬಿಡದೇ ಕಟ್ಟಡ ರಚನೆ ಮಾಡಿರುವುದು ಅಕ್ರಮವೆಂದು ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ತನಿಖಾಧಿಕಾರಿಯಾದ ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಉಡುಪಿಯ ಆರಕ್ಷಕ ಉಪಾಧೀಕ್ಷಕರು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ನಿಯಮಿತ 25.00 ಮೀ., ಅಂತರದಲ್ಲಿ ರಚಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಸೆಂಟ್ ಲಾರೆನ್ಸ್ ಚರ್ಚನವರು ಪಿಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿಯಿಂದ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಸರ್ಕಾರದ

5

ಸುತ್ತೋಲೆಯ ನಿಬಂಧನೆಯನ್ನು ಪರಿಪಾಲಿಸದೇ ಅಕ್ರಮವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕಟ್ಟಿರುವುದು ಸ್ಪಷ್ಟ ಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ಬೆಳ್ಳೆ ಗ್ರಾಮದ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಯಾದ 1ನೇ ಎದುರುದಾರರು ಕರ್ತವ್ಯಲೋಪವೆಸಗಿರುವುದು ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ. ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಗೆಯನ್ನು ಪಂಚಾಯತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ನೀಡಿದ್ದು, ಅದರಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿವೇಶನ ಪರಿವರ್ತನೆ ನಂತರ ಕಟ್ಟುವ ನಿಬಂಧನೆ ಮೇರೆಗೆ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡ ರಚನೆ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಹೆದ್ದಾರಿಯ ಮಧ್ಯದ ಬಿಂದುವಿನಿಂದ ನಿಗದಿತ ಅಂತರವನ್ನು ಬಿಟ್ಟು ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕಟ್ಟಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಸೆಂಟ್ ಲಾರೆನ್ಸ್ ಚರ್ಚಿನವರು ಅಕ್ರಮವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ, ಈ ವಿಷಯವನ್ನು ಪಂಚಾಯತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಯಾದ 1ನೇ ಎದುರುದಾರಿಗೆ ಗಮನಕ್ಕೆ ತಂದರೂ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ. 1ನೇ ಎದುರುದಾರರು ಕಟ್ಟಡ ರಚನೆ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡದೇ ಕರ್ತವ್ಯಲೋಪವೆಸಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ರಸ್ತೆ ಮಧ್ಯದ ಬಿಂದುವಿನಿಂದ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಯ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ 25.00 ಮೀ., ಅಂತರದ ಒಳಗೆಯೇ ಸೆಂಟ್ ಲಾರೆನ್ಸ್ ಚರ್ಚಿನವರು ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ರಚಿಸಿದ್ದು, ಇದರ ಬಗ್ಗೆ 1ನೇ ಎದುರುದಾರರು ಕಟ್ಟಡ ರಚನೆಯನ್ನು ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸಲು ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸದೇ ಇರುವುದು ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ.

8. ಮೇಲೆ ಚರ್ಚಿಸಿದ ಕಾರಣಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕಾಯುಕ್ತ ಕಾಯ್ದೆ, 1984ರ ಕಲಂ, 12(1)ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಸೆಂಟ್ ಲಾರೆನ್ಸ್ ಚರ್ಚಿನವರು ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಯ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ಮೂಡಬೆಳ್ಳೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯ ಕಟ್ಟಿಂಗೇರಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 170/1ಎಪಿ1 ಮತ್ತು ಬೆಳ್ಳೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 200/ಬಿಪಿ1 ರಲ್ಲಿ, ರಸ್ತೆಯಿಂದ 25.00 ಮೀ. ಅಂತರದ ಒಳಗೆ ಅಕ್ರಮವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ರಚಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಅಕ್ರಮ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಕಾನೂನಿನಡಿ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಈ ಮೂಲಕ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಎರಡು ತಿಂಗಳೊಳಗೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡು, ತದನಂತರ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಈ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಅಲ್ಲಿಂದ ಒಂದು ತಿಂಗಳೊಳಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕಾಯುಕ್ತ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 12(2)ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾದ ಕ್ರಮದ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು.

ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.


 (ನ್ಯಾಯಮೂರ್ತಿ ಸುಭಾಷ್ ಬಿ. ಆಡಿ)
 ಉಪಲೋಕಾಯುಕ್ತರು,
 ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ,
 ಬೆಂಗಳೂರು. 